

# ZMLUVA O DIELO

## číslo 17 - 2005

( Rekonštrukcia výukových priestorov vo FN v Nitre )

uzatvorená podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. medzi zmluvnými stranami:

1. EKOMONT NITRA s.r.o., Jelenecká 3, 949 01 Nitra

bankové spojenie:

IČO: 34116583

v zastúpení: Ing. Karol Rumanovský, konateľ

na jednej strane ako zhotoviteľ

2. Fakultná nemocnica Nitra, Špitálska 6, 950 01 Nitra

bankové spojenie :

IČO : 173 36 007

DIC : 2021205197

v zastúpení : MUDr. Ľubica Piesecká PhD, riaditeľka FN

na druhej strane ako objednávateľ

za nasledovných podmienok:

### ČI. 1. PREDMET ZMLUVY

1. Zhotoviteľ sa touto zmluvou zaväzuje zrealizovať stavebné práce, elektroinštaláciu a vzducho-techniku na rekonštrukcii priestorov bývalej práčovne na výukové priestory FN Nitra, v súlade s predloženou cenovou ponukou , ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy

### ČI. 2. LEHOTA PLNENIA

1. Zhotoviteľ vykoná stavebné práce /ďalej len dielo/ na základe tejto zmluvy v lehotách:

Zahájenie prác : do piatich dní od odovzdania staveniska

Ukončenie prác : do 10 týždňov od zahájenia prác

### ČI. 3. CENA ZA DIELO A SPÔSOB PLATBY

1. Zmluvné strany sa dohodli, že cena za zhotovenie predmetu tejto zmluvy v rozsahu článku 1 tejto zmluvy je dojednaná dohodou zmluvných strán podľa paragrafu 3 zákona č. 18 / 1996 o cenách a predstavuje čiastku :

Cena bez DPH	1.987.771,- Sk
DPH 19 %	377.677,- Sk
Cena za dielo s DPH	<b>2.365.448,-Sk</b>

2. Cenu realizovaných prác podľa odstavca 1 čl. 3 tejto zmluvy sa zaväzuje objednávateľ zaplatiť na účet dodávateľa 118 3945 / 1200 vedený v UNI BANKE.
3. Fakturácia bude zrealizovaná po ukončení prác na základe preberacieho protokolu potvrdeného oprávnenou osobou objednávateľa v štyroch splátkach :
  1. splátka vo výške 600.000,- Sk bude splatná do 31.01.2006
  2. splátka vo výške 600.000,- Sk bude splatná do 28.02.2006
  3. splátka vo výške 600.000,- Sk bude splatná do 31.03.2006
  4. splátka vo výške 565.448,- Sk bude splatná do 30.04.2006
4. V ZoD dohodnutá cena môže byť upravená dodatkom k zmluve v prípade nevyhnutnosti realizácie prác, ktoré sa nedali predvídať pri spracovaní cenovej ponuky, ktoré vopred odsúhlasí investor. a potvrdí v písomnom dodatku k ZoD.

### ČI. 4. POVINNOSTI ZHOTOVITEĽA

1. Zhotoviteľ je povinný realizovať práce včas a kvalitne na svoje náklady a nebezpečenstvo a v dojednanom čase.
2. Počas realizácie prác je zhotoviteľ povinný manipulovať s náradím, materiálom a mechanizmami tak, aby nedošlo k poškodeniu objektov a ostatného majetku objednávateľa.  
Zodpovednosť za prípadnú škodu znáša zhotoviteľ v zmysle § 542 Obchodného zákonníka.
3. Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje počas realizácie dohodnutých prác postupovať v zmysle STN, PD, technologických postupov a požiadaviek objednávateľa.
5. Zhotoviteľ preberá plnú zodpovednosť za dodržiavanie bezpečnostných, protipožiarnych predpisov a príslušných STN noriem svojimi pracovníkmi ako i pracovníkmi subdodávateľov.
6. Pohyb pracovníkov je povolený len vo vyhradených priestoroch.

## **ČI. 5. POVINNOSTI OBJEDNÁVATEĽA**

1. Objednávateľ je povinný písomne odovzdať zhotoviteľovi priestory a veci potrebné na výkon práce a vytvoriť mu podmienky na riadne a včasné plnenie.
2. Pri meškaní s odovzdaním pracoviska na vykonanie prác, objednávateľ pristúpi na zodpovedajúcu zmenu termínu ich ukončenia.

## **ČI. 6. SPÔSOB A VYKONANIE DIEĽA**

1. V spôsobe a vykonaní diela sa zmluvné strany riadia ustanoveniami § 550 až 559 Obchodného zákonníka.

## **ČI. 7. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY DIEĽA A ZÁRUČNÁ DOBA**

1. Dielo má vady, ak vykonané dielo nezodpovedá dohodnutému výsledku.
2. Zodpovednosť za vady ako i za reklamačné konanie sa riadi ustanoveniami § 560 až 565 Obchodného zákonníka.
3. Záručná doba týkajúca sa prác je 36 mesiacov a dodaných zariadení podľa záručných lehôt jednotlivých dodávateľov. Záručná doba začína plynúť podpisom zápisnice o odovzdaní a prebratí diela alebo jeho funkčných častí.
4. Zhotoviteľ je viazaný zárukou za ním uskutočnené práce v dĺžke trvania záručnej doby.

## **ČI. 8. PORUŠENIE ZMLUVNÝCH POVINNOSTÍ**

1. V prípade, že zhotoviteľ nevykoná práce riadne a včas je povinný za každý deň omeškania odovzdania diela po zmluvnom termíne zaplatiť úrok z omeškania vo výške 0,05 % z ceny diela.
2. V prípade, že objednávateľ riadne a včas nezaplatí za vykonanú prácu, môže zhotoviteľ požadovať za každý deň omeškania platenie úroku z omeškania vo výške 0,02 % z fakturovanej hodnoty.

## **ČI. 9. OSTATNÉ ŠPECIÁLNE UJEDNANIA**

1. V prípade zistenia potreby navyiac prác, tieto si objednávateľ doobjedná v dodatku zmluvy o dielo, pričom sa zohľadní aj predĺženie termínu výstavby o dohodnutú dobu.

2. V prípade, že termín výstavby bude ovplyvnený z titulu vyššej moci, toto sa zohľadní v dobe výstavby o čom sa urobí zápis v stavebnom denníku povereným zástupcom objednávateľa.
3. V prípade jednostrannej vôle odstúpiť od zmluvy je objednávateľ povinný uhradiť zhotoviteľovi zrealizované práce a nakúpený materiál pre ďalšiu realizáciu.

### ČI. 10. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Táto zmluva sa môže meniť alebo zrušiť iba dohodou zmluvných strán v písomnej forme.
2. Závazkový vzťah, ktorý upravuje táto zmluva sa spravuje a riadi ustanoveniami Obchodného zákonníka, pokiaľ niektoré ustanovenia zmluvy neustanovujú inak.
3. Za zhotoviteľa bude práce odovzdávať: Ing. Karol Rumanovský
4. Za objednávateľa bude práce preberať: Ing. Igor Šebo
5. Táto zmluva je vyhotovená v 4 exemplároch, podpísaná zmluvnými stranami, pričom dve vyhotovenia obdrží objednávateľ a dve vyhotovenia obdrží zhotoviteľ.

EKOMONT NITRA S.R.O.  
 Telenecká 3  
 950 01 NITRA  
 .....  
 zhotoviteľ

v Nitre dňa 12.08.2005

.....  
 objednávateľ

v Nitre dňa 25.08.2005

FAKULTNÁ NEMOCNICA NITRA  
 Špitálska ul. č.6  
 950 01 NITRA  
 IČO: 17 336 007  
 - 2 -

Predbežná finančná kontrola  
 z legislatívno-právneho  
 hľadiska vykonaná:

21

Predbežná finančná kontrola  
 z ekonomického hľadiska  
 vykonaná: Koňm

Predbežnou finančnou kontrolou  
 bol overený súlad so Zákonom o  
 verejnom obstarávaní. Beden  
 24.08.2005