

Zmluva o dielo č.9/2004 podľa

§ 536-565 Obchodného zákonníka č.513/1991 Zb.

I. Zmluvné strany:

a) Objednávateľ: Fakultná nemocnica Nitra, Špitálska č.6, Nitra

statutárny orgán: h.doc.MUDr. Viktor ŽÁK – riaditeľ FN
bankové spojenie: VUB, a.s., Nitra
číslo účtu: 53634162/0200
IČO: 17336007
DIČ: [REDACTED]

b) Zhotoviteľ: ČaSS, spol. s r.o., Ul.Mieru 126, Poproč

statutárny orgán: Ing.Milan SOPKO - konateľ spoločnosti
bankové spojenie: [REDACTED]
číslo účtu: [REDACTED]
IČO: 31 685 455
IČ DPH: [REDACTED]
OR: Okresný súd Košice I.
Oddiel: Sro
Vložka číslo: 4225/V

II. Predmet zmluvy:

- II.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať pre objednávateľa upratovacie a dezinfekčné služby v objektoch Fakultnej nemocnice Nitra, Špitálska č.6, 95001 Nitra, Poliklinika Chrenová, poliklinika Klokočina, Zubné Párovce, Budova klinickej psychológie o celkovej podlahovej ploche 54.517,40 m² podľa Harmonogramu upratovacích a dezinfekčných prác, ktorý je podrobne spracovaný podľa náročnosti jednotlivých oddelení a tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
- II.2. Realizácia predmetu plnenia sa od uzatvorenia zmluvy o dielo po dobu platnosti tejto zmluvy bude uskutočňovať na základe špecifikácie a časového harmonogramu.

III. Termín a čas plnenia:

- III.1. Zmluva sa uzatvára s účinnosťou od 1.1.2005 do 31.12.2006.
- III.2 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvy obidvoma zmluvnými stranami.
- III.3. Zmluvné strany majú právo zrušiť platnosť tejto zmluvy písomnou formou za závažné porušenie tejto zmluvy druhou zmluvnou stranou v 3-mesačnej výpovednej lehote, pričom výpovedná lehota začína plynúť 1.dňom nasledujúceho mesiaca po doručení

výpovede druhej zmluvnej strane. Počas trvania výpovednej lehoty sú platné všetky ustanovenia tejto zmluvy.

IV. Cena:

- IV.1. Celková cena za predpokladaný mesačný objem za dezinfekčné a upratovacie služby podľa dohodnutého harmonogramu prác 1.613.273,40 Sk bez DPH, za umývanie riadu je paušálna 123.020,40 Sk bez DPH a podmienky jej zníženia sú uvedené v bode VIII.9 tejto zmluvy, spolu 1.736.293,80 Sk bez DPH (slovom Jedenmiliónsedemstotridsaťšesťtisícdeväťdesiatri korún slovenských, 80/100), pričom výška DPH bude fakturovaná podľa platných predpisov v čase vystavenia daňového dokladu.
- IV.2. Práce, ktoré sa môžu vyskytnúť počas realizácie predmetu plnenia a nie sú uvedené v prílohe tejto zmluvy, budú účtované podľa vopred dohodnutých podmienok.

V. Platobné podmienky:

- V.1. Fakturácia za práce a činnosti súvisiace s predmetom plnenia sa uskutoční po vykonaní prác potvrdených objednávateľom určeným zástupcom 1x mesačne do 5 dní po skončení mesiaca.
- V.2. Faktúry vyhotovené zhotoviteľom musia byť vystavené podľa náležitostí predpísaného daňového dokladu podľa druhu činnosti:
- upratovanie
 - umývanie riadu
 - práce nad rámec zmluvy.

Faktúru zhotoviteľ predloží po skončení mesiaca.

- V.3. Splatnosť faktúr so všetkými náležitosťami predpísaného daňového dokladu je 60 dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi.
- V.4. Ak objednávateľ mešká so splnením peňažného záväzku, môže zhotoviteľ účtovať objednávateľovi z nezaplatenej sumy úrok z omeškania vo výške 0,03 % za každý deň omeškania.

VI. Podmienky realizácie:

- VI.1. Za splnenie predmetu plnenia sa považuje objednávateľom písomne potvrdený záznam o vykonaní prác, ktorý za objednávateľa podpisuje určený zamestnanec FN v termíne do 5 pracovných dní nasledujúceho mesiaca.
- VI.2. Zistené nedostatky pri zabezpečovaní upratovacích a dezinfekčných služieb objednávateľ môže reklamovať do 8 hodín od ich vykonania pri dennom pracovnom cykle, do 24 hodín od ich vykonania pri týždennom pracovnom cykle a do 72 hodín od ich vykonania pri ostatných pracovných cykloch.
- VI.3. Zhotoviteľ vybaví reklamáciu za nekvalitne vykonané upratovacie a dezinfekčné služby bezplatne a to:
- do 3 hodín po oznámení zodpovednému riadiacemu pracovníkovi pri dennom pracovnom cykle

- do 24 hodín po oznámení zodpovednému riadiacemu pracovníkovi pri 2-dennom pracovnom cykle
- do 48 hodín po oznámení zodpovednému riadiacemu pracovníkovi pri týždennom pracovnom cykle
- do 7 dní po oznámení zodpovednému riadiacemu pracovníkovi pri mesačnom pracovnom cykle
- do 14 dní po oznámení zodpovednému riadiacemu pracovníkovi pri polročnom a ročnom pracovnom cykle.

VII. Zmluvné pokuty:

- VII.1. Zhotoviteľ zodpovedá za škody spôsobené vlastným zavinením, ako i škody zavinené osobami, ktoré použije na splnenie vlastných záväzkov.
- VII.2. Pri škodách, za ktoré zhotoviteľ zodpovedá a ktoré vznikli v dôsledku porušenia zmluvných povinností, poskytne zhotoviteľ náhradu škody v plnom rozsahu v zmysle ust. Obchodného a Občianskeho zákonníka.
- VII.3. Ak zhotoviteľ mešká s vybavením reklamácie, môže objednávateľ účtovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 10 % z dennej fakturácie upratovacích a dezinfekčných prác na oddelení, na ktorom boli reklamované poskytované služby.

VIII. Ostatné ustanovenia:

- VIII.1. Objednávateľ zabezpečí triedenie odpadu na jednotlivých pracoviskách (tj. odpadkové koše podľa druhov odpadov v zmysle interných predpisov FN) a v bezprostrednej blízkosti objektu, v ktorom sa vykonávajú upratovacie a dezinfekčné služby kontajnery určené na zber odpadu a umožní zhotoviteľovi zhromažďovanie odpadkov, ktoré sú produktom poskytovanej služby v týchto kontajneroch, zabezpečí ich odvoz a likvidáciu na vlastné náklady.
- VIII.2. Zhotoviteľ zabezpečuje ochranu vlastného majetku a majetku svojich zamestnancov na vlastné náklady.
Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť svojich zamestnancov pri vykonávaní prác a za dodržiavanie BOZP a PO podľa osnov a štatútu FN a vlastného bezpečnostného štatútu a štatútu PO.
- VIII.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že všetky práce a činnosti bude vykonávať na profesionálnej úrovni a hygienicky vyhovujúcej kvalite pre zabezpečenie prevádzky budov FN.
- VIII.4. Zhotoviteľ vykonáva práce a činnosti súvisiace s predmetom plnenia vlastnými zamestnancami na vlastnú zodpovednosť podľa zmluvy, pričom zhotoviteľ rešpektuje s tým súvisiace technické a právne predpisy.
- VIII.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje:
- používať pre výkon zmluvných prác hygienické, čistiacie a dezinfekčné prostriedky vyhovujúce hygienickým normám Slovenskej republiky s označením názvu a návodu použitia pre konkrétneho zamestnanca,
 - dodržiavať harmonogram upratovacích a dezinfekčných služieb,
 - pridelovať svojim zamestnancom jednotné firemné ošatenie,
 - zabezpečiť svojim zamestnancom štítky s menom a fotografiou
 - zabezpečiť potrebnú techniku a príslušenstvo na čistenie a upratovanie

- prideľovať svojim zamestnancom potrebné OOPP, pracovné prostriedky potrebné na vykonávanie kvalitnej práce,
- dodržiavať predpisy OBP a PO,
- zabezpečiť pre svojich zamestnancov odborné školenia z hygieny, bezpečnosti práce, pracovných postupov a pravidelné odborné preškolenia s dôrazom na spôsob aplikácie dezinfekčných prostriedkov
- zabezpečiť dodržiavanie povinnosti mlčanlivosti svojich zamestnancov podľa zákona 277/94 Z.z. v platnom znení.

Zhotoviteľ na výzvu technika PO a OBP objednávateľa absolvuje základné školenie, kde bude oboznámený so zásadami PO a OBP objednávateľa a to so smernicami, pokynmi, príkazmi riaditeľa na úseku PO a OBP, únikovými cestami, hlavným uzáverom vody a elektrickej energie. Zhotoviteľ svojim podpisom potvrdí, že bol oboznámený s uvedenými zásadami PO a OBP.

VIII.6. Odplatne si zhotoviteľ prenajme nebytové priestory, odber elektrickej energie, telefónne spojenia atď. a inventár podľa prílohy č.1 k súťažným podkladom.

VIII.7. Prípadné stavebné úpravy, iné úpravy, opravu a údržbu týkajúcu sa prenajatých priestorov zhotoviteľ hradí na vlastné náklady.

VIII.8. Prípadné spory sa zmluvné strany dohodli riešiť dohodou alebo v prípade ak sa zmluvné strany nedohodnú bude miestne a vecne príslušný Okresný súd v Nitre.

VIII.9. Podmienky možnosti zníženia paušálnej ceny za:

- ak objednávateľ vopred nahlási odstávku niektorého oddelenia na minimálne 14 dní cena za umývanie riadu podľa bodu IV.1. sa alikvótne zníži.

IX. Záverečné ustanovenia:

IX.1. V častiach neupravených v tejto zmluve sa zmluvné strany riadia Obchodným zákonníkom.

IX.2. Dodatky k tejto zmluve vyžadujú k svojej účinnosti a platnosti písomný súhlas oboch zmluvných strán.

IX.3. Zmluvné strany sa dohodli, že pri zmene majetkových pomerov prechádzajú všetky práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy na nástupnícke organizácie.

IX.4. Dodatkom je možné rozšíriť poskytovanie upratovacích a dezinfekčných služieb o nové objekty nadobudnuté objednávateľom.

IX.5. Prílohy: Harmonogram upratovacích a dezinfekčných prác (príloha č.1) sú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

IX.6. Zmluva je vyhotovená v štyroch exemplároch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po dve vyhotovenia.

V Poproči, dňa:

25.11.04

V Nitre, dňa:

25.11.2004

zhotoviteľ
POPROČ
 Ul. Mieru 126
 pop.010. PSC: 044 24

objednávateľ

FAKULTNÁ NEMOCNICA
NITRA